



**REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KRK**

**KLASA: 053-02/26-01/5**

**URBROJ: 541-19-01/1-26-2**

**KRK, 13.03.2026.**

**ALMA TATALOVIĆ  
Privremena stečajna upraviteljica društva PEHARČEK d.o.o. Zagreb**

**Predmet:** k.č. 4679/2 k.o. Omišalj  
*- očitovanje, dostavljamo*

Poštovana,

u Vašem podnesku od 09.02.2026. godine dostavljenom e-mailom ovom uredu navodite da ste privremena stečajna upraviteljica društva PEHARČEK d.o.o. Zagreb, V. Ravnice 6, OIB: 24523814012, koje društvo da je upisano kao vlasnik k.č. 4679/2 k.o. Omišalj, da ste kontaktirali katastar Krk radi pribave izvoda iz katastarskog plana za navedenu česticu jer da na internetskoj stranici niste mogli dobiti lokaciju predmetne čestice te da su Vas iz katastra Krk dana 09.02.2026. godine obavijestili da u arhivi nove izmjere k.o. Omišalj-Njivice nema podataka o identifikaciji za navedenu česticu te da je potrebno da kontaktirate Povjerenstvo nove izmjere za k.o. Omišalj-Njivice što da ste i učinili te da su Vas oni obavijestili da nemaju nikakvih podatke o navedenoj čestici i da je izmjera završena.

Tražite podatak što se dogodilo s navedenom česticom prilikom nove izmjere, da li je pripojena nekoj od čestica i ako da molite informacije kojoj. Također molite podatak ukoliko to nije slučaj da li se može raditi dopuna kako bi se navedena čestica, ukoliko u naravi i postoji, evidentirala u novoj izmjeri.

Povodom Vašeg podneska očitujemo se kako slijedi.

Dio katastarskog operata k.o. Omišalj u kojem se nalazila k.č. 4679/2 iz posjedovnog lista br. 4229, pašnjak površine od 415 m<sup>2</sup>, stavljen je izvan službene primjene 19. ožujka 2020. godine kada je,

temeljem Odluke Glavnog ravnatelja Državne geodetske uprave KLASA: 932-05/18-03/17, URBROJ: 541-04-01-02/4-20-17 od 19. ožujka 2020. godine, stavljen u službenu uporabu katastarski operat katastra nekretnina za dio katastarske općine Omišalj-Njivice za II zonu.

Uvidom u arhivske podatke geodetsko-tehničkog dijela katastarskog operata k.o. Omišalj za dio operata izvan službene primjene utvrđeno je da je k.č. 4679/2 vidljiva na arhivskom originalu analognog katastarskog plana k.o. Omišalj, d.l. 2. mjerila 2880.

Usporedbom podataka o obliku i položaju ove katastarske čestice sa podacima iz službenog digitalnog katastarskog plana za k.o. Omišalj-Njivice utvrđeno je da k.č. 4679/2 k.o. Omišalj odgovara dijelu k.č. 10556/4 i dijelu k.č. 10559 k.o. Omišalj-Njivice.

S obzirom da su k.č. 10556/4 i k.č. 10559 k.o. Omišalj-Njivice čiji dijelovi odgovaraju staroj k.č. 4679/2 k.o. Omišalj dio službenog katastarskog operata k.o. Omišalj-Njivice, nije moguće u okviru postupka izlaganja na javni uvid podataka katastarske izmjere za k.o. Omišalj-Njivice, evidentirati staru k.č. 4679/2 k.o. Omišalj. Međutim, evidentiranje predmetne katastarske čestice u katastarskom operatu k.o. Omišalj-Njivice moguće je ukoliko nadležnom katastarskom uredu bude dostavljen odgovarajući geodetski elaborat u svrhu evidentiranja katastarskih čestica, izrađen od strane ovlaštenog inženjera geodezije i na trošak investitora. Nakon postupka pregleda i potvrđivanja geodetskog elaborata, te donošenja rješenja u upravnom postupku, ukoliko postoje zakonske pretpostavke, bit će izmijenjeni podaci katastarskog operata, a potvrđeni prijavni list po službenoj dužnosti proslijeđen Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda radi provedbe u zemljišnoj knjizi.

S poštovanjem,

Službena osoba:  
Ljiljana Matišić  
Voditeljica odjela

Dostaviti:

1. ALMA TATALOVIĆ - PRIVREMENA STEČAJNA UPRAVITELJICA DRUŠTVA PEHARČEK  
D.O.O. ZAGREB, KRALJA TOMISLAVA 10/1, 47000 KARLOVAC
2. PISMOHRANA



**Naziv izdavalca dokumenta**

Zajednički  
informatički sustav

**Naziv izdavalca  
certifikata**

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

13.03.2026 12:30

**Serijski broj  
certifikata**

133621929903697858143676213961001685267

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z184006678e284d69

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-